

WYTYCZNE WYMIANY

instalacji kondensatu pomiędzy kotłownią a szpitalem na terenie Wielospecjalistycznego Szpitala Miejskiego im. J. Strusia przy ul. Szwajcarskiej 3 w Poznaniu.

1. Dane podstawowe.

Inwestor: Wielospecjalistyczny Szpital Miejski im. J. Strusia z Zakładem Opiekuńczo-Lecznicznym SP ZOZ z siedzibą przy ul. Szwajcarskiej 3 w Poznaniu.

Obiekt: Sieć zewnętrzna między obiektowa pary i kondensatu w kanałach przełazowych i nie przełazowych.

2. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania wytycznych wymiany instalacji kondensatu i kosztorysu inwestorskiego instalacji kondensatu pomiędzy kotłownią a szpitalem są następujące materiały:

- Zlecenie Inwestora,
- Uwagi i sugestie Inwestora dotyczące jakości fizyko-chemicznych zwrotnego kondensatu do kotła,
- Obowiązujące przepisy i normatywy,
- Wizja lokalna w obiekcie.

3. Stan istniejący.

Budynki pomocnicze szpitala – kuchnia i pralnia zaopatrywane są w parę wysokoprężną z lokalnej wolnostojącej kotłowni z kotłem parowym Viessmann o produkcji pary 5,0 t/h.

Instalacja pary i kondensatu pomiędzy kotłownią a w.w. budynkami poprowadzona jest w kanałach między obiektowych. Długość instalacji w kanałach wynosi 231,5 m. Średnice istniejących przewodów pary kondensatu wynoszą odpowiednio 150 i 100mm. Instalacja

kondensatu w kanale wykonana jest z rur stalowych czarnych. Natomiast z rur nierdzewnych dn 65mm wykonana jest instalacja kondensatu w budynku od miejsca wskazanego w załączniku graficznym. Ze względu na sposób poprowadzenia kondensatu, przewody w kanałach są przewodami zalanymi.

Kondensat do zbiornika kondensatu w kotłowni zwracany jest za pomocą pomp kondensatu.

3. Wytyczne wymiany instalacji kondensatu.

Powracający do kotłowni kondensat przekracza dopuszczalną zawartość związków żelaza w wodzie szkodliwą dla kotła parowego, stąd decyzja inwestora o przyspieszeniu wymiany pozostałej instalacji w kanałach na odcinku kotłownia - szpital z rur stalowych czarnych na rury kwasoodporne.

Z uwagi na fakt, że przewody kondensatu w kanałach są przewodami zalanymi to dla tej ilości odprowadzanego kondensatu (max. 5000 dm³/h) wystarczającą średnicą przewodów będzie średnica nominalna 65 mm.

Nową instalację kondensatu wykonać z rur i kolan kwasodpornych ze stali gat. 316 o średnicy 76,1x3 mm.

Ekspluatowane urządzenia wymagają codziennej dostawy pary.

W związku z tym kolejność wykonania robót związanych z wymianą powinna przebiegać w następujący sposób:

1. Nad istniejącą instalacją kondensatu w kanałach zamontować nową instalację. Przewody montować obejmami na wspornikach mocowanych do ścian kanału. Uwaga! W kosztorysie przewidziano montaż rur w odcinkach 3,0 m z uwagi na ograniczone możliwości wprowadzenia rur do kanału.
2. Przygotować odcinek instalacji, wychodzący z budynku szpitala, poprowadzony nową trasą w wykopie poza budynkiem i wprowadzić przez strop do istniejącego kanału.
3. Zamontować przewody w kanale nie przełazowym.

4. Po zmontowaniu w.w. odcinków przeprowadzić próbę szczelności na ciśnieniu 2,4MPa. Po pozytywnym wyniku próby przystąpić do izolowania rur.
5. Z Użytkownikiem ustalić datę i czas wykonania przepięcia nowej instalacji w instalację istniejącą
6. Po przepięciu instalacji przystąpić do demontażu istniejących izolacji i przewodów.

7. Uwagi końcowe.

Integralną częścią w.w. wytycznych jest przedmiar robót opisujący poszczególne czynności montażowe

Wszystkie prace wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych część II - instalacje sanitarne i przemysłowe” przy zachowaniu warunków bhp i ppoż.

Opracował:

mgr. Stanisław...
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w zakresie robót, instalacji i naprawy urządzeń
wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych
i klimatyzacyjnych
nr ewid. wojewódzkiej ...