



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

POZnań*
*Miasto know-how

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- postępowanie o udzielenie zamówienia
prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego
na wykonanie robót budowlanych w rozumieniu art. 2 pkt 8
ustawy Prawo zamówień publicznych
– **zaprojektuj , wybuduj**

zadanie pn.:

**„Budowa lądowiska dla śmigłowców wraz z zespołem parkingów
i drogami dojazdowymi przy ul. Szwajcarskiej 3 w Poznaniu”**

**realizowane w ramach
projektu pn. „CENTRUM URAZOWE przy ulicy Szwajcarskiej 3
w Poznaniu – adaptacja pomieszczeń, zakup wyposażenia, budowa
niezbędnej infrastruktury, w tym lądowiska dla śmigłowców” ,
współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju
Regionalnego, w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko
POIiŚ 12.1-15**

Instrukcja dla wykonawców - wymagania formalno – prawne

Zamówienie publiczne prowadzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami, w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39÷46 uPzp), o wartości nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Użyte w Specyfikacji / instrukcji dla Wykonawców terminy mają następujące znaczenie:

Zamawiający	WIELOSPECJALISTYCZNY SZPITAL MIEJSKI im. J. STRUSIA z ZAKŁADEM OPIEKUŃCZO-LECZNICZYM SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ z siedzibą 61-285 POZNAŃ, ul. SZWAJCARSKA 3 <u>poprzednia nazwa :</u> <u>Zakład Opieki Zdrowotnej Poznań – Stare Miasto ul. Szkolna 8/12, 61 – 833 Poznań</u>
Postępowanie	Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone przez Zamawiającego na podstawie uPzp oraz wytycznych zawartych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) i załączonych do niej dokumentach.
uPzp /Pzp / ustawa	Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami)
SIWZ	Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
PFU	Program Funkcjonalno- Użytkowy
SST	Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
STWiORB	Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
Zamówienie	Należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w niniejszej instrukcji dla Wykonawców oraz załączonych do niej dokumentach składających się na treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
Wykonawca	Podmiot, który ubiega się o wykonanie Zamówienia, złoży ofertę na wykonanie Zamówienia albo zawrze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego - informacje o Zamawiającym.

Zamawiającym jest:

Nazwa: Wielospecjalistyczny Szpital Miejski im. Józefa Strusia
z Zakładem Opiekuńczo- Leczniczym
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

Adres zamawiającego: 61-285 Poznań, ul. Szwajcarska 3

Adres do korespondencji: 61-285 Poznań, ul. Szwajcarska 3

Numer telefonu: (061) 87 39 300

Numer faksu : (061) 87 79 203

Strona internetowa: www.szpital-strusia.poznan.pl

Adres emaliowy: inwestycje@szpital-strusia.poznan.pl

Godziny urzędowania od 7:00 do 14:35

2. Tryb udzielania zamówienia.

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 w związku z art. 10 ust. 1 ustawy, z zastosowaniem przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Podstawy prawne mające zastosowanie przy przygotowaniu i opracowaniu specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ,
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U z 2004 roku Nr 202, poz. 2072; zmiana: Dz.U. z 2005 roku nr 75 poz. 664),
- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U z 2004 roku Nr 130, poz. 1389),
- 4) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2009 roku Nr 224, poz. 1796),
- 5) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 roku w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz. U. z 2009r. Nr 224, poz. 1795).
- 6) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817).

- 7) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 października 2008 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2008 r. Nr 188 poz. 1154).
- 8) Prawo Budowlane (t. j. Dz. U z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z p. zm.),
- 9) Ustawa o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U z 2003r. Nr 153, poz. 1503 z p. zm.),
- 10) Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z p.zm.)
- 11) Przepisy branżowe odnoszące się do określenia przedmiotu zamówienia wskazane w dokumentacji Zamawiającego, stanowiące treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3.Opis przedmiotu zamówienia

Zadanie pn.: „Budowa lądowiska dla śmigłowców wraz z zespołem parkingów i drogami dojazdowymi przy ul. Szwajcarskiej 3 w Poznaniu”, realizowane w ramach **projektu pn. „CENTRUM URAZOWE przy ulicy Szwajcarskiej 3 w Poznaniu – adaptacja pomieszczeń, zakup wyposażenia, budowa niezbędnej infrastruktury, w tym lądowiska dla śmigłowców”,** współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko **POIiŚ 12.1-15.**

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia publicznego jest robota budowlana realizowana w dwóch etapach: **etap I zaprojektowanie oraz etap II budowa** lądowiska dla śmigłowców, dwóch zespołów parkingów dla samochodów osobowych na 17 stanowisk i 133 stanowiska postojowe, drogi dojazdowej do istniejącego ujęcia wody i do istniejącej trafostacji na terenie działek nr 1/3 i 5/7, ark. 04, obręb Kobylepole i działki nr 8/10, ark. 09, obręb Chartowo, położonych w Poznaniu przy ul. Szwajcarskiej 3 oraz wykonanie dokumentacji rejestracyjnej lądowiska i dokumentacji rejestracyjnej lotniczych urządzeń naziemnych.

W zakresie szczegółowym zamówienie publiczne na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych zadania pn. „*Budowa lądowiska dla śmigłowców wraz z zespołem parkingów i drogami dojazdowymi przy ul. Szwajcarskiej 3 w Poznaniu*” opisano w następujących dokumentach stanowiących treść niniejszej specyfikacji:

- 3.1. Program funkcjonalno - użytkowy stanowiący załącznik Nr 3, zawierający wytyczne wykonawcze dla Zespołu Projektowego i Wykonawcy robót budowlanych w zakresie budowlanym i instalacyjnym oraz wytyczne w zakresie rejestracji lądowiska dla śmigłowców sanitarnych w ewidencji lądowisk i w zakresie rejestracji lotniczych urządzeń naziemnych.
- 3.2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych Wymagania ogólne (ST-00) - załącznik Nr 3 odnosząca się do wymagań wspólnych dla poszczególnych wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z realizacją lądowiska dla śmigłowców, dwóch zespołów parkingów dla samochodów osobowych na 17 stanowisk i 133 stanowiska postojowe, drogi dojazdowej do istniejącego ujęcia wody i do istniejącej trafostacji.

3.3. Szczegółowe specyfikacje techniczne (SST 01 do SST 16) na niżej wymienione zakresy robót oraz poszczególne branże objęte przedmiotem zaprojektowania i wykonania przedmiotu umowy - załącznik Nr 3

- a) SST 01 Roboty ziemne, Wycinkę drzew i krzewów,
- b) SST 02 Zagospodarowanie terenu,
- c) SST 03 Roboty rozbiórkowe,
- d) SST 04 Kanalizację deszczową, Instalację z.w. hydrantu zewnętrznego ppoż.
- e) SST 05 Nawierzchnię z kostki betonowej, Krawężniki i obrzeża
- f) SST 06 Instalowanie znaków drogowych, znak tożsamości lądowiska,
- g) SST 07 Podbudowę z kruszywa łamanego,
- h) SST 08 Betonowanie,
- i) SST 09 Zbrojenie,
- j) SST 10 Roboty murarskie,
- k) SST 11 Instalację systemu telewizji dozorowej CCTV, Instalację łączności radiowej,
- l) SST 12 Instalację oświetlenia terenu, oświetlenia nawigacyjnego lądowiska i oświetlenia przeszkodowego oraz instalację systemu ogrzewania płyty lądowiska,
- m) SST 13 Roboty izolacyjne,
- n) SST 14 Roboty tynkarskie,
- o) SST 15 Stolarkę, ślusarkę budowlaną,
- p) SST 16 Roboty malarskie.

3.4. Kwalifikacja rodzajowa przedmiotu zamówienia – **robota budowlana – zaprojektowanie i wykonanie** w rozumieniu: ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 2 pkt 8 uPzp).

3.5. **Główne i pomocnicze kody CPV:**

- 45 21 61 20 – 1 roboty budowlane w zakresie budowy obiektów dla służb ratowniczych**
- 45 11 12 00 – 0 roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45 11 12 91 – 4 roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45 11 13 00 – 1 roboty rozbiórkowe
- 45 23 13 00 – 8 roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45 23 21 30 – 2 roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
- 45 23 32 50 – 6 roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
- 45 23 32 70 – 2 malowanie nawierzchni parkingów
- 45 23 32 90 – 8 instalowanie znaków drogowych
- 45 23 33 30 – 1 fundamentowanie ulic
- 45 23 51 10 – 7 roboty w zakresie budowy płyt lotniskowych
- 45 23 51 11 – 4 roboty w zakresie nawierzchni lotnisk
- 45 26 23 00 – 4 betonowanie

- 45 26 23 10 – 7 zbrojenie
- 45 26 25 22 – 6 roboty murarskie
- 45 31 22 00 – 9 instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych
- 45 31 23 30 – 9 montaż anten radiowych
- 45 31 53 00 – 1 instalacje zasilania elektrycznego
- 45 31 56 00 – 4 instalacje niskiego napięcia
- 45 31 61 00 – 6 instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
- 45 31 62 20 – 3 instalowanie urządzeń sygnalizacyjnych portów lotniczych
- 45 32 00 00 – 6 roboty izolacyjne
- 45 34 20 00 – 6 wznoszenie ogrodzeń
- 45 34 32 20 – 1 instalowanie gaśnic
- 45 41 00 00 – 4 tynkowanie
- 45 42 11 00 – 5 instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
- 45 42 11 60 – 3 instalowanie wyrobów metalowych
- 45 44 21 00 – 8 roboty malarskie
- 71 32 00 00 – 7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71 52 00 00 – 9 usługi nadzoru budowlanego
- 71 54 00 00 – 5 – usługi zarządzania budową

3.6. Miejsce realizacji: **Poznań, ul. Szwajcarska 3.**

3.7. SIWZ opisuje zakres przedmiotu zamówienia w załączonych dokumentacjach (patrz pkt. 3.1 - 3.3

SIWZ) dla poszczególnych części zamówienia publicznego - *zaprojektuj, wybuduj* oraz branż składających się na całość przedmiotu zamówienia, określa też wspólne wytyczne dla Wykonawców w odniesieniu do całości przedmiotu zamówienia publicznego.

3.8. Zastosowane w ww. dokumentacji Zamawiającego preferencje i wymagania odnoszące się do cech technicznych i jakościowych przedmiotu zamówienia, służą uzyskaniu najwyższej jakości technicznej przedmiotu zamówienia oraz zapewnieniu jego pełnej sprawności technologicznej, technicznej i jakościowej.

Zamawiający wymaga złożenia ofert na przedmiot zamówienia o wskazanych wyżej cechach technicznych i jakościowych lub równoważnych - w pełni odpowiadających opisanym wymaganiom, jednakże nie gorszych niż określone w powyższych wskazaniach.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że spełniają one wymagania określone przez Zamawiającego.

Użyte do opisu przedmiotu zamówienia znaki towarowe, patenty, pochodzenie, należy traktować wyłącznie jako wskazówkę, co do rodzaju i jakości oraz standardu zastosowania.

3.9. Wymagania ogólne stawiane Wykonawcom - zakres rzeczowy prac projektowych oraz robót budowlanych do wykonania, stawiane w tym zakresie szczegółowe wymagania organizacyjne, techniczne i technologiczne przedstawiono w:

- Programie funkcjonalno – użytkowym,
 - Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (instrukcji dla wykonawców) oraz w załączonych do niej wymaganiach ogólnych, szczegółowych specyfikacjach technicznych i indywidualnych / branżowych dokumentacjach Zamawiającego.
 - Projekcie umowy (istotne postanowienia, które stanowią treść umowy z Wykonawcą).
- 3.10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wg zasad określonych kodeksem cywilnym oraz postanowieniami Zamawiającego zawartymi w treści postanowień umowy (czyt. Załącznik Nr 2 – projekt umowy). Wymagany jest, aby Wykonawca, którego oferta zostanie wskazana jako najkorzystniejsza, ubezpieczył zakres objęty przedmiotem umowy na wartość odpowiadającą, co najmniej wysokości złożonej oferty.
- 3.11. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia – wszystkie prace związane z dokumentacją projektową oraz robotami budowlanymi winny być realizowane zgodnie z wytycznymi Zamawiającego odnoszącymi się do przepisów obowiązującego prawa, obowiązujących norm, warunków technicznych, zasad wiedzy technicznej, przepisów bhp, ppoż., zawartych w ww. opracowaniach Zamawiającego (patrz pkt 3.1 do 3.3 SIWZ).
- 3.12. Wymagania dotyczące materiałów i urządzeń - użyte materiały i urządzenia winny spełniać wymagania określone w opracowaniach Zamawiającego (patrz pkt 3.1 do 3.3 SIWZ), posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie, zapewniać pełną sprawność techniczną, użytkową i eksploatacyjną.
- 3.13. Ustalenia organizacyjne związane z wykonaniem przedmiotu umowy - Szpital będzie funkcjonował w sposób normalny, stąd niezbędnym będzie zapewnienie przez Wykonawcę każdorazowo (każdego dnia) bezpieczeństwa oraz stanu czystości tak, aby Szpital mógł funkcjonować bez zakłóceń.
- 3.14. Inne postanowienia odnoszące się do Wykonawcy:
- Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe wykonanie zamówienia.
 - Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy,
 - Ustalenia i decyzje uzgadniane będą z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
- 3.15 Postanowienie dotyczące udziału podwykonawców w wykonaniu zamówienia publicznego.
- Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców pod warunkiem, że posiadają będą odpowiednie kwalifikacje w zakresie im powierzonym. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w swojej ofercie części zamówienia (zakresy), których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom ([Formularz Nr 7](#)).

4. Termin wykonania zamówienia

11 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy – **całość zamówienia zaprojektuj, wybuduj**

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków

5.1. Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące :

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

2) posiadania wiedzy i doświadczenia,

tj. wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum 1 robotę budowlaną polegającą na **zaprojektowaniu i wybudowaniu obiektu budowlanego : drogi lotniskowej (klasa 2130 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych Dz.U.1999.112.1316) lub drogi (klasa 2112 lub 2111 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych Dz.U.1999.112.1316)**, o wartości minimalnej 500.000 zł brutto.

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

tj. osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w specjalnościach :

a) Projektant w zakresie architektury i konstrukcji,

b) Projektant drogowy bez ograniczeń,

c) Projektant instalacji sanitarnych i elektrycznych bez ograniczeń,

d) Kierownik budowy, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń oraz minimum 3 letni staż pracy na stanowisku kierownika budowy,

e) Kierownika robót sanitarnych, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz minimum 2 letni staż pracy na stanowisku kierownika budowy lub robót,

f) Kierownika robót elektrycznych, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz minimum 2 letni staż pracy na stanowisku kierownika budowy lub robót,

g) Kierownik robót drogowych, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności drogi oraz minimum 2 letni staż pracy na stanowisku kierownika budowy lub robót,

będącymi członkami właściwej izby samorządu zawodowego.

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej,

tj. posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę co najmniej 1.000.000 PLN.

5.2. Opis sposób dokonania oceny spełnienia tych warunków:

Oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę, Zamawiający dokona biorąc pod uwagę złożone oświadczenia i dokumenty określone w pkt 6 SIWZ, na zasadzie warunku granicznego *spełnia/nie spełnia*.

Zamawiający wezwie wykonawców, którzy nie załączyli do oferty oświadczeń, dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub, którzy nie złożyli pełnomocnictw lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, wadliwe pełnomocnictwa do ich uzupełnienia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż wyżej wymienione warunki Wykonawca spełnia. Wykonawcy niespełniający, chociażby jednego z postawionych warunków udziału w postępowaniu zostaną wykluczeni z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych, a ich oferty uznane za odrzucone.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

6.1. W celu wykazania spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy, należy złożyć :

- 1) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne (*Formularz Nr 2*),
- 2) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (*Formularz Nr 4*),
tj. minimum 1 roboty budowlanej polegającej na zaprojektowaniu i wybudowaniu obiektu budowlanego : drogi lotniskowej (klasa 2130 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych Dz.U.1999.112.1316) **lub drogi** (klasa 2112 lub 2111 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych Dz.U.1999.112.1316), o wartości minimalnej 500.000 zł brutto.
- 3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresów wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (*Formularz Nr 5*) w specjalnościach :
 - a. Projektant w zakresie architektury i konstrukcji,
 - b. Projektant drogowy bez ograniczeń,
 - c. Projektant instalacji sanitarnych i elektrycznych bez ograniczeń,
 - d. Kierownik budowy, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń oraz minimum 3 letni staż pracy na stanowisku kierownika budowy,

- e. Kierownika robót sanitarnych, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz minimum 2 letni staż pracy na stanowisku kierownika budowy lub robót,
- f. Kierownika robót elektrycznych, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz minimum 2 letni staż pracy na stanowisku kierownika budowy lub robót,
- g. Kierownik robót drogowych, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności drogi oraz minimum 2 letni staż pracy na stanowisku kierownika budowy lub robót,

będącymi członkami właściwej izby samorządu zawodowego.

- 4) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (*Formularz Nr 6*)
- 5) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, w wysokości minimum 1 000 0000 PLN.

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 6.2.

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnienie warunku, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 4 ustawy, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w pkt 6.1.5, dotyczącej tych podmiotów

6.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy, należy złożyć :

- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (*Formularz Nr 3*)
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy.
- 3) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w

całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- 4) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał a przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

6.3. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- 1) *Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskie, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 6.2. p.pkt 2 do 4 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:*
 - a) *nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,*
 - b) *nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.*
- 2) *Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania – wystawione w terminach określonych w pkt.1).*

6.4. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej :

- 1) *Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy*
- 2) *Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający żąda złożenia umowy regulującej współpracę wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów – jeżeli umowa ta nie została złożona wraz z ofertą.*
- 3) *Oferta winna zawierać : oświadczenia i dokumenty opisane w pkt 6.2. SIWZ dla każdego partnera z osobna, pozostałe dokumenty i oświadczenia składane są wspólnie.*

6.5. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów :

- 1) Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
- 2) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski
- 3) Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

7. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

7.1. Zasady i formy przekazywania

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem; przy czym za pomocą faksu uważa się za wniesione w terminie, jeżeli ich treść została niezwłocznie potwierdzona pisemnie. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania informacji przekazanych za pomocą faksu. Adres Zamawiającego oraz numer faksu podano w punkcie 1 SIWZ pn. „*Nazwa i adres Zamawiającego*”.

7.2. Wyjaśnienia i modyfikacje

Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert. Na wniosek Wykonawcy dopuszcza się przeprowadzenie wizji lokalnej w ustalonym przez Zamawiającego terminie, który zostanie przekazany do wiadomości wszystkim uczestnikom ubiegających się o zamówienie publiczne.

7.3. Zmiany

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu do składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wprowadzone w ten sposób zmiany lub uzupełnienia będą wiążące przy składaniu ofert. Jeżeli to będzie niezbędne dla wprowadzenia w ofertach zmian wynikających ze zmian i uzupełnień SIWZ, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. Informacja ta zostanie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszczona na stronie internetowej (SIWZ, pkt.1). Wszelkie prawa w tym zobowiązania Wykonawcy odnośnie wcześniejszych ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

W przypadku, gdy zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzić będzie do obowiązku opublikowania zmian w treści ogłoszenia, Zamawiający przekaże ogłoszenie o zmianie

ogłoszenia do Biuletynu Zamówień Publicznych celem ich opublikowania oraz zamieści ich treść w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej (SIWZ, pkt 1).

7.4. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami

Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w sprawach dotyczących treści ogłoszenia i specyfikacji istotnych warunków zamówienia jest:

Imię i nazwisko/ numery kontaktowe Wanda Brożek
Dział Inwestycji
tel. +48 61 873 93 00, **faks** +48 61 877 92 03
email: inwestycje@szpital-strusia.poznan.pl

W przypadku przekazywania oświadczeń i dokumentów w formie pisemnej adres podano w pkt 1 SIWZ pn. „*Informacje o Zamawiającym*”.

8. Wymagania dotyczące wadium

- 8.1. Wykonawcy zobowiązani są do wniesienia wadium na całość przedmiotu zamówienia w wysokości: 100 000 zł Słownie: sto tysięcy złotych. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z p. zm.).
- 8.2. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy: **PKO BP** nr rachunku: **69 1020 4027 0000 1502 0049 9269** z adnotacją: „*wadium – Łądownisko*” przed upływem terminu składania ofert. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 8.3. Wadium wniesione w pieniądzu, zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 8.4. Wadium wniesione w formie innej niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału przed upływem terminu wyznaczonego na termin składania ofert w osobnej kopercie/opakowaniu z adnotacją, o której mowa w pkt 8.2. Poręczenie lub gwarancja winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty wadium zgodnie z warunkami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń

ze strony gwaranta / poręczyciela oraz wyraźnie wskazywać na wszystkie okoliczności zatrzymania wadium przez Zamawiającego określone w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy.

- 8.5. Oferta niezabezpieczona wadium w jednej lub kilku z podanych wyżej form zostanie wykluczona bez rozpatrywania.
- 8.6. Zamawiający *zwraca* wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem pkt 8.10. ppkt 1).
- 8.7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający *zwraca* wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 8.8. Zamawiający *zwraca* niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 8.9. Zamawiający *żąda* ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 8.6., jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 8.10. Zamawiający *zatrzymuje* wadium wraz z odsetkami:
 - 1) jeżeli Wykonawca, w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
 - 2) jeżeli Wykonawca którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

9. Termin związania ofertą

- 9.1. Czas trwania terminu związania z ofertą wynosi – 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu oznaczonego na składanie ofert. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą o oznaczony okres.
- 9.2. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie powoduje utraty Wadium. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności Wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

10. Opis sposobu przygotowania ofert.

10.1. Wymagania ogólne

- 1) Wykonawca może złożyć jedną ofertę, zawierającą wymagane oświadczenia, dokumenty, informacje wskazane w postanowieniach niniejszej SIWZ.
- 2) Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym składa się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 3) Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
- 4) Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym, ręcznym lub innym w sposób czytelny, pismem czytelnym.
- 5) Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 6) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela jest on zobowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego uprawnienie.
- 7) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.
- 8) Wskazany jest by oferta zawierała spis wszystkich dokumentów znajdujących się w kopercie / opakowaniu. Strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwość dekompletacji zawartości oferty.
- 9) Pierwszą stroną oferty powinien stanowić wypełniony Formularz ofertowy (*Formularz Nr 1*) zamieszczony w SIWZ lub treść pierwszej strony oferty powinna odpowiadać pod względem treści ww. Formularzowi.
- 10) Wykonawca powinien załączyć do oferty wszystkie *Formularze* stanowiące załącznik Nr 1 do SIWZ. Wykonawca może dokonywać zmian formy formularzy zamieszczonych w SIWZ, natomiast nie może dokonywać zmian w ich treści. W przypadku, gdy informacje wskazane w formularzu nie dotyczą Wykonawcy, należy go złożyć i wpisać „nie dotyczy” w odpowiednią rubrykę formularza.
- 11) Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenia oraz dokumenty wymienione w pkt 6 niniejszej specyfikacji.
- 12) Oferta powinna zawierać przedstawienie robót budowlanych *zaprojektuj i wybuduj* w formie **TABELI ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH** (*Formularz Nr 8*) wycenionej przez Wykonawcę.
- 13) Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku oferta powinna zawierać wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom (*Formularz Nr7*).
- 14) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Prawa zamówień publicznych.
- 15) Z postępowania wyklucza się wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.

16) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana, jak i wycofanie oferty, wymaga zachowania formy pisemnej.

17) Zmiany dotyczące treści złożonej oferty powinny być przygotowane, opakowane oraz zaadresowane na adres Zamawiającego podany w pkt 1 SIWZ opatrzone napisem „**Zmiana**”. Podobnie w przypadku powiadomienia o wycofaniu oferty – opatrzone napisem „**Wycofane**”.

10.2. Postanowienia w sprawie dokumentów zastrzeżonych.

Dokumenty złożone w ofercie są jawne za wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez składającego ofertę. Dokumenty niejawne, zastrzeżone, Wykonawca wydziela lub oznacza w wybrany przez siebie sposób. Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych aktów prawnych. Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U z 2003r. Nr 153, poz. 1503 z p. zm.) **poprzez tajemnicę przedsiębiorstwa** rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

11. **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie / opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do Zamawiającego na adres podany w punkcie 1 pn. „Informacje o Zamawiającym” – pok. nr 239 (Kancelaria) i **złożone do dnia 23.03.2010 r. godz. 10:30** i opatrzone nazwą, dokładnym adresem Wykonawcy oraz oznaczone w następujący sposób:

„Budowa lądowiska dla śmigłowców wraz z zespołem parkingów i drogami dojazdowymi przy ulicy Szwajcarskiej 3 w Poznaniu.”

Otwarcie ofert nastąpi dnia 23.03.2010 r. o godz. 11:00 w siedzibie Zamawiającego, blok D pok. nr 203.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji. Przygotowując ofertę Wykonawca winien dokładnie zapoznać się z zawartością wszystkich dokumentów składających się na specyfikację istotnych warunków zamówienia, którą należy odczytywać wraz z ewentualnymi modyfikacjami i zmianami wnoszonymi przez Zamawiającego.

12. **Opis sposobu obliczenia ceny.**

12.1. **Cena jest ryczałtowa.**

12.2. Przy obliczeniu ceny oferty za całość przedmiotu zamówienia **zaprojektuj i wybuduj** Wykonawca uwzględni informacje i wytyczne zawarte w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, Specyfikacjach

Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (patrz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót budowlanych – Wymagania ogólne (ST-00) pkt 9 pn. „**Rozliczenie robót**”), w niniejszej instrukcji, a także te w nich nie wskazane, niezbędne do wykonania zamówienia.

- 12.3. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie przedstawiona w formie **TABELI ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH** (*Formularz Nr 8*) wycenionej przez Wykonawcę i przeniesiona do **FORMULARZA OFERTOWEGO** (*Formularz Nr 1*).
- 12.4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w wycenie ujął oferowane przez niego rozwiązania równoważne w przypadku ich stosowania.
- 12.5. Obliczona przez Wykonawcę cena oferty powinna zawierać niezbędne dla terminowego i prawidłowego wykonania zamówienia wszelkie z tym związane koszty, zysk Wykonawcy oraz wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, przekazanie praw autorskich i zależnych, a w szczególności informacje podane w załączonych do SIWZ opracowaniach Zamawiającego – program funkcjonalno-użytkowy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – wymagania ogólne, szczegółowe specyfikacje techniczne.
- 12.6. Wykonawca ewentualne upusty cen lub rabaty powinien od razu ująć w obliczeniach ceny, tak by wyliczona cena za realizację zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń itp. działań w celu jej określenia.
- 12.7. Obliczona przez Wykonawcę cena oferty uwzględnia informacje zawarte w projekcie umowy (załącznik Nr 2 do SIWZ) odnoszące się do sposobu wykonania, odbioru przedmiotu zamówienia, rozliczeń oraz terminów płatności a także zmian na warunkach określonych w postanowieniach umowy. Ceny należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Rozliczenie z Wykonawcą nastąpi wyłącznie w złotych polskich (PLN).
- 12.8. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny polegające na oczywistych omyłkach w przeprowadzeniu rachunków na liczbach, sumowaniu kwot podatku VAT oraz cen netto, sumowaniu poszczególnych części oraz inne niewymienione o charakterze omyłek wskazujących na ich oczywisty charakter.

13. Ocena ofert, kryteria i ich znaczenie.

13.1. Ocena ofert.

Stosowanie matematycznych obliczeń przy ocenie ofert, stanowi podstawową zasadę oceny ofert, które oceniane będą w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów obliczonych w oparciu o ustalone kryteria oceny. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium oceny ofert otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

Kryteria oceny ofert

Kryterium oceny ofert – **100 % cena**

Ilość punktów zostanie obliczona zgodnie ze wzorem:

$\text{Cena} = \frac{\text{Cena oferowana minimalna brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 100$

Najkorzystniejsza będzie oferta, która uzyska największą ilość punktów.

Zamawiający dla potrzeb oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

WYBÓR

Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi jednocześnie Wykonawców podając w „Informacji o wyniku postępowania” w szczególności:

- 1) nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- 2) uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia Wykonawców, jeżeli takie będzie miało miejsce,
- 3) uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia ofert, jeżeli takie będzie miało miejsce,
- 4) termin, określony zgodnie z art. 94 ust.1 lub 2 ustawy, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

UNIEWAŻNIENIE

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

- 1) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- 3) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,

- 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- 5) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, którzy:

- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu do składania ofert.

W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

PRZYSTĄPIENIE DO PODPISANIA UMOWY - Postanowienia umowy zawarto w załączniku Nr 2 do niniejszej specyfikacji. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej po upływie terminu zgodnie z art. 94 ustawy. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi odrębnym pismem.

Osoby po stronie Wykonawcy muszą posiadać odpowiednie uprawnienia lub umocowanie do jej podpisania.

Wykonawca przed przystąpieniem do podpisania umowy obowiązany będzie do:

- 1) Wniesienia zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- 2) Przedstawienia polisy ubezpieczenia zgodnie z §20 wzoru umowy
- 3) Wykonawca występujący wspólnie przed przystąpieniem do zawarcia umowy o zamówienie publiczne przedłoży umowę regulującą współpracę wykonawców występujących wspólnie.

W przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a. będzie uchylał się od zawarcia umowy na warunkach wynikających z SIWZ, lub
- b. nie dopełni wszystkich niezbędnych formalności wymaganych przed podpisaniem umowy,

Zamawiający może wybrać tę spośród pozostałych ofert, która uzyskała najwyższą ocenę w oparciu o przyjęte w prowadzonym postępowaniu kryteria, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.

PODPISANIE UMOWY – Po zakończeniu czynności i wypełnieniu wszystkich obowiązków przez Wykonawcę strony podpiszą umowę na warunkach określonych niniejszym postępowaniem o zamówienie publiczne i treścią złożonej oferty.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 15.1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego jej wykonania. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 15.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 5 % całkowitej ceny podanej w ofercie. Zabezpieczenie musi zostać wniesione przed podpisaniem umowy i może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- pieniądu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany jest wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **PKO BP** nr rachunku: **69 1020 4027 0000 1502 0049 9269**, z adnotacją: „**Lądowisko**”.

- 15.3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 15.4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Po upływie wymaganego okresu zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 15.5. W przypadku zabezpieczeń innych niż w pieniądzu tj. w formie poręczenia lub gwarancji winno wówczas zawierać:
- oświadczenie poręczyciela lub gwaranta, występującego jako główny dłużnik Zamawiającego w imieniu Wykonawcy, o zapłacie kwoty poręczonej lub gwarantowanej, stanowiącej zabezpieczenie wykonania, bezwarunkowo po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego;
 - postanowienie, iż żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków umowy, które mogą zostać przeprowadzone na podstawie tej umowy lub w jakichkolwiek dokumentach, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie uwalniają poręczyciela lub gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z gwarancji;
 - oświadczenie, że poręczyciel lub gwarant zrzeka się obowiązku powiadomienia go o takiej zmianie uzupełnieniu czy modyfikacji.

- 15.6. Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji, oraz do jej wysokości.
- 15.7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości oraz w formach określonych w SIWZ.
- 15.8. Zamawiający zwraca 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
- 15.9. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosić będzie 30 % wysokości zabezpieczenia, które podlegać będzie zwrotowi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

16. Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

- 16.1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełnia wszystkie wymagania zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz którego oferta okaże się najkorzystniejsza, określonych w projekcie umowy.
- 16.2. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści SIWZ oraz danych zawartych w ofercie Wykonawcy.
- 16.3. Integralną część umowy stanowić będzie:
 - a) Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót - wymagania ogólne i branżowe oraz wytyczne zawarte w pkt. 3 SIWZ pn. **”Opis przedmiotu zamówienia”**
 - b) wyceniona przez Wykonawcę Tabela Elementów Rozliczeniowych (*Formularz Nr 8*),
 - c) zestawienie – wykaz części zamówienia (zakresy prac), które wykonywane będą przy współudziale podwykonawców (*Formularz Nr 7*),
 - d) inne wynikające ze zobowiązań Wykonawcy, określone w niniejszej SIWZ oraz dokumentach stanowiących jej integralną część, o których mowa w pkt a),
 - e) zakres przewidywanych zmian postanowień zawartej umowy oraz warunki ich wprowadzenia określone w załączniku Nr 2 pn. „Projekt umowy”, stanowiącym integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy.

Środki ochrony prawnej (odwołanie, skarga) przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Odwołanie

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego.W pozostałych przypadkach odwołanie nie przysługuje.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy.
6. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
7. Na czynności, o których mowa w pkt 6, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 ustawy.
8. Odwołanie wnosi się: w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie: 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej
10. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 8 i 9 wnosi się: – w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
11. Jeżeli zamawiający nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,

- 2) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;

Skarga do sądu

1. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
2. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego.
3. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Pozostałe informacje na temat środków ochrony prawnej znajdują się w ustawie Prawo zamówień publicznych w Dziale VI Środki ochrony prawnej art.179 i następne.

18. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

19. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

20. Zamawiający nie przewiduje zawarcie umowy ramowej.

**21. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających,
o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7.**

22. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

23. Płatności z tyt. wykonania przedmiotu umowy

Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich / PLN

24. Postanowienia dotyczące jawności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia.

Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, przy czym oferty są jawne od chwili ich otwarcia. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. Udostępnienie treści protokołu, wraz załącznikami odbywać się będzie m.in. według poniższych zasad:

- a) Zamawiający udostępni wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku,
- b) Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów,

- c) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności dokonana zostanie czynność przeglądania,
- d) Zamawiający umożliwi kopiowanie udostępnianych dokumentów odpłatnie (ksero - 0,20 zł / 1 strona formatu A4),
- e) udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego pracy - urzędowania.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą instrukcją zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wytyczne rozporządzenia wykonawczego w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego określającego zasady udostępniania – Dz. U z 2008 roku Nr 188 poz. 1154.

25. Inne postanowienia.

Do SIWZ załączona jest dokumentacja: PFU wraz z zał. do PFU nr 1,2,3. Wszelkie kopiowanie, zmienianie, wykorzystywanie i rozpowszechnianie utworu w jakiegokolwiek postaci jest zabronione i podlega karze zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Rozporządzenie i korzystanie z utworu wymaga każdorazowo zezwolenia twórcy zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych (nie dotyczy wykorzystania materiałów w trakcie przedmiotowego postępowania).

W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy tej ustawy nie stanowią inaczej.

26. Załączniki do SIWZ:

Załącznik Nr 1 Formularze

<i>Formularz Nr 1</i>	Formularz ofertowy
<i>Formularz Nr 2</i>	Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
<i>Formularz Nr 3</i>	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
<i>Formularz Nr 4</i>	Wykaz wykonanych robót budowlanych <i>zaprojektuj i wybuduj</i>
<i>Formularz Nr 5</i>	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
<i>Formularz nr 6</i>	Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia
<i>Formularz Nr 7</i>	Wykaz części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom
<i>Formularz Nr 8</i>	Tabela Elementów Rozliczeniowych

Załącznik Nr 2 Projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego

Załącznik Nr 3 Program Funkcjonalno – Użytkowy (oznaczony na stronie www. jako [PFU](#)) w tym :

- **Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót** (oznaczone [PFU](#) – załącznik nr 1 STWiORB)
 - ST 00 Wymagania ogólne
 - SST 01 Roboty ziemne, wycinka drzew i krzewów,
 - SST 02 Zagospodarowanie terenu,
 - SST 03 Roboty rozbiórkowe,
 - SST 04 Kanalizacja deszczowa, instalacja z.w. hydrantu zewnętrznego ppoż.
 - SST 05 Nawierzchnia z kostki betonowej, krawężniki i obrzeża

SST 06 Instalowanie znaków drogowych, znak tożsamości lądowiska,
SST 07 Podbudowa z kruszywa łamanego,
SST 08 Betonowanie,
SST 09 Zbrojenie,
SST 10 Roboty murarskie,
SST 11 Instalacja systemu telewizji dozorowej CCTV, instalacja łączności radiowej,
SST 12 Instalacja oświetlenia terenu, oświetlenia nawigacyjnego lądowiska i oświetlenia przeszkodowego oraz instalacja systemu ogrzewania płyty lądowiska,
SST 13 Roboty izolacyjne,
SST 14 Roboty tynkarskie,
SST 15 Stolarka, ślusarka budowlana,
SST 16 Roboty malarskie.

• **Część informacyjna PFU pkt III. 1** *(oznaczona PFU – załącznik nr 2 Część informacyjna)*

Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

- 1) Decyzja nr 74/2008 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 13 marca 2008 roku, wydana przez Prezydenta Miasta Poznania.
- 2) Pismo Dowództwa Sił Powietrznych z dnia 04. 02. 2008 r. nr 08/SZTAB/A-5/INFR.
- 3) Postanowienie Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego ULC-LTL-1MG-530/1304/07/08 z 06.03.2008 r.
- 4) Pismo Portu Lotniczego Poznań-Ławica z dnia 09.01. 2008 roku nr PLP/DO/RB/594/2008.
- 5) Postanowienie Zarządu Dróg Miejskich z dnia 14.01.2007 r. nr DR/7331/10a/2438/07.
- 6) Postanowienie Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu z dnia 21 lipca 2008 roku, nr NS-72/1-212(3)/2008
- 7) Pismo Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu nr NS-72/1-212(8)/08 z dnia 7 listopada 2008 r. podtrzymujące stanowisko zawarte w Postanowieniu nr NS-72/1-212(3)/08 z 21.07.2008 r.
- 8) Postanowienie Marszałka Województwa Wielkopolskiego z dnia 14 listopada 2008 roku, znak DSR.VI-7629-51-3/08 uzgadniające warunki realizacji przedsięwzięcia przed wydaniem Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji
- 9) Postanowienie Marszałka Województwa Wielkopolskiego z dnia 15 grudnia 2008 roku, nr DSR.VI-7629-51-5/08, prostujące z urzędu oczywistą omyłkę w Postanowieniu Marszałka Województwa Wielkopolskiego nr DSR.VI-7629-51-3/08 z dnia 14.11.2008 r.
- 10) Opinia Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody w Poznaniu z dnia 4 lipca 2008 roku, znak: KP.III-6.6638-271/08.
- 11) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 16 grudnia 2008 roku, wydana przez Prezydenta Miasta Poznania, nr OS.V/7684-8/08.
- 12) Postanowienie Prezydenta Miasta Poznania z dnia 8 stycznia 2009 roku, nr OS.V/7684-8/08, prostujące oczywistą omyłkę w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 16 grudnia 2008 roku.

• **Część informacyjna PFU pkt III. 2** *(oznaczona PFU – załącznik nr 2 Część informacyjna)*

Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wraz z załączoną mapą informacyjną w skali 1:3000 oraz Uchwałą Rady Miasta Poznania z dnia 26 sierpnia 2008 r. o połączeniu ZOZ

• **Część informacyjna PFU pkt III. 4** *(oznaczona PFU – załącznik nr 2 Część informacyjna)*

Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

- 1) Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 z aktualizacją do celów projektowych.
- 2) Badania geotechniczne z fizjografią dla ustalenia przydatności podłoża gruntowego do celów budowlanych terenu przeznaczonego pod budowę lądowiska dla śmigłowców, zespołów parkingów oraz drogę dojazdową do istniejącego ujęcia wody i trafostacji w Poznaniu przy ul. Szwajcarskiej 3, wykonane w sierpniu 2009 r. przez: GEOMENOS Jerzy Sobkowiak, Tomasz Sobkowiak. Sp. jawna. 61-333 Poznań, ul. Skawińska 12
- 3) Inwentaryzacja zieleni z sierpnia 2009 r. wykonana przez mgr Andrzeja Łuczaka
- 4) Raport oddziaływania na środowisko dla inwestycji z kwietnia 2008 roku, sporządzony przez mgr Andrzeja Łuczaka z uzupełnieniami z dnia 28.05.2008r., 27.06. 2008r., 01.08.2008r., 22.10.2008r.

- 5) Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości zawarte w Raporcie wymienionym w pkt 4.
- 6) Inwentaryzacja przeszkód terenowych z sierpnia 2009 roku sporządzona przez Stefana Kwiatkowskiego – mapa.
- 7) Tabela Elementów Rozliczeniowych.

- **Część graficzna PFU pkt IV.** *(oznaczona PFU – załącznik nr 3 Część graficzna)*

Rysunki

Rys. nr 1/3 – Plan zagospodarowania. Lądowisko dla helikopterów, dwa parkingi i droga do ujęcia wody i trafostacji.

Rys. nr 2/3 – Granice użytkowania.

Rys. nr 3/3 – Lokalizacja obiektów związanych z PFU.

ZATWIERDZAM

Z-CA DYREKTORA

ds. Eksploatacyjno-Technicznych i Inwestycji

mgr inż. Katarzyna Jankowska

Poznań, dnia 19.02.2010 r.